

Số: 106./2018/PĐ-TB

Tp.HCM, ngày 08 tháng 05 năm 2018

**BÁO CÁO KẾT QUẢ
PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC**

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM.**

Tên tổ chức phát hành : **Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt**
Trụ sở chính : 422 Đào Trí, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.Hồ Chí Minh
Số điện thoại : +(028) 3773 2222
Số Fax : +(028) 3773 8908

I. Cổ phiếu dự kiến phát hành

1. Tên cổ phiếu phát hành: **Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt**
2. Vốn điều lệ: 2.219.909.230.000 đồng
3. Số lượng cổ phiếu lưu hành (trước thời điểm phát hành): 221.990.923 cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu quỹ (trước thời điểm phát hành): không có
5. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
6. Mã chứng khoán: PDR
7. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
8. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 44.398.184 cổ phiếu
9. Mục đích phát hành: phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức từ Nguồn lợi nhuận sau thuế giữ lại của các năm lũy kế đến ngày 31/12/2017
10. Ngày chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu để trả cổ tức: 02/05/2018
11. Ngày giao dịch không hưởng quyền: 27/04/2018
12. Ngày dự kiến giao dịch cổ phiếu phát hành: trong tháng 05/2018, sau khi hoàn tất việc lưu ký bổ sung số lượng cổ phiếu mới phát hành tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và hoàn tất việc niêm yết bổ sung số lượng cổ phiếu nói trên tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM (HSX).

II. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 44.398.084 cổ phiếu (*số cổ phiếu đã phân phối nhỏ hơn số cổ phiếu dự kiến phát hành là do số cổ phiếu mỗi cổ đông nhận được đã được làm tròn đến hàng đơn vị, phần số lẻ thập phân phát sinh đã bị hủy bỏ theo Nghị quyết Đại hội*



đồng cổ đông số 01/ĐHĐCĐ-NQ.2018 ngày 30/03/2018 của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt).

2. Số cổ đông được phân phối: 1641 cổ đông
3. Phương thức xử lý cổ phiếu lẻ: số lượng cổ phiếu phát hành sẽ làm tròn xuống hàng đơn vị, phần số lẻ nếu có phát sinh sẽ được hủy bỏ.
4. Tổng số cổ phiếu hiện tại (ngày 07/05/2018) là 266.389.007 cổ phiếu, trong đó:
 - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 266.389.007 cổ phiếu
 - Số lượng cổ phiếu quỹ: không có

III. Tài liệu gửi kèm:

- Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/ĐHĐCĐ-NQ.2018 ngày 30/03/2018 của Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt.
- Phương án xử lý cổ phần lẻ được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Tp.HCM, ngày 08 tháng 05 năm 2018

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi gửi:

- Như trên.
- Lưu VP Công ty.



NGUYỄN VĂN ĐẠT

