

Số: 199./2020/PĐ-TC

Tp.HCM, ngày 11 tháng 05 năm 2020

“V/v: Mua lại Trái Phiếu Lần 2 năm 2019”

Kính gửi: – **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI.**
Đồng kính gửi: – **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC.**
– **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM.**

Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt thông báo về việc mua lại toàn bộ Trái phiếu phát hành Lần 2 năm 2019 (“*Trái Phiếu*”), chi tiết như sau:

- Tổ Chức Phát Hành : **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT**
- Loại hình doanh nghiệp : Công ty cổ phần đại chúng niêm yết
- Địa chỉ : Tầng 8 và 9 Tháp B, Tòa nhà Viettel, 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, TP.HCM
- Tên Trái Phiếu đã phát hành : Trái phiếu Công ty Cổ phần Phát triển Bất động sản Phát Đạt
- Loại hình trái phiếu : Trái phiếu không chuyển đổi, có bảo đảm bằng tài sản và không kèm theo chứng quyền
- Mệnh giá Trái Phiếu : 1.000.000.000 (Một tỷ) đồng/Trái Phiếu
- Tổng giá trị Trái Phiếu đã phát hành : 99.000.000.000 (Chín mươi chín tỷ) đồng
- Tổng giá trị Trái Phiếu đang lưu hành : 99.000.000.000 (Chín mươi chín tỷ) đồng
- Kỳ hạn Trái Phiếu : 01 (một) năm kể từ Ngày phát hành
- Lãi suất Trái Phiếu : 12%/năm
- Ngày phát hành : 04/06/2019
- Ngày đáo hạn : 04/06/2020
- Mục đích mua lại : Theo Điều kiện và Điều khoản của Trái Phiếu.
Tiền gốc trái phiếu sẽ được thanh toán một lần bằng mệnh giá trái phiếu vào ngày đáo hạn của trái phiếu, trừ khi Trái Phiếu bị bắt buộc phải mua lại do vi phạm các cam kết/nghĩa vụ/điều kiện/thỏa thuận theo Điều kiện, Điều khoản của Trái phiếu.
- Số lượng Trái Phiếu mua lại : 99 (Chín mươi chín) Trái Phiếu
- Giá mua lại : 1.000.000.000 (Một tỷ) đồng/Trái phiếu
- Giá trị Trái Phiếu mua lại : 99.000.000.000 (Chín mươi chín tỷ) đồng
- Thời gian thực hiện mua lại Trái Phiếu : 04/06/2020
- Ngày thanh toán tiền mua lại Trái Phiếu : 04/06/2020

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu.

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN BĐS PHÁT ĐẠT
CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN VĂN ĐẠT